

PROJETO DE LEI Nº 058/2023

**DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE
USO DE BENS MÓVEIS À
ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES
DE LEITE DE AGUDO - PROLEITE.**

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a entregar em concessão de uso gratuito para a ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES DE LEITE DE AGUDO – PROLEITE inscrita no CNPJ sob o nº 47.434.050/0001-40, com sede no município de Agudo/RS, o seguinte bem móvel, nos termos do contrato, que constitui Anexo Único da presente lei:

I – Subsolador com 7 hastes removíveis, altura das hastes de 730 mm, cor azul, marca Daniel Equipamentos, no valor de 6.300,00, registrado sob o nº de patrimônio 12991.

II - Grade arradora modelo GAC245 14X26, marca KLR/KOHLER com 14 discos de 26 polegadas com comando hidráulico, cor vermelha, no de serie 23/133 no valor de 27.470,00, registrado sob o nº de patrimônio 12988.

Art. 2º. O bem móvel cedido destina-se, exclusivamente, ao cumprimento das finalidades estatutárias da concessionária, especialmente no fortalecimento do processo de diversificação das propriedades, com foco na colheita de grãos das respectivas unidades de produção familiares beneficiadas por esta Lei.

Art. 3º. O descumprimento do disposto no art. 2.º da presente lei ou a cessação das atividades da empresa a qualquer tempo acarretará na rescisão do contrato de concessão de uso, caso em que os bens deverão ser imediatamente restituídos à concedente.

Art. 4º. É de responsabilidade da concessionária o pagamento de toda e qualquer despesa relacionada ao uso, manutenção e acidente, inclusive contra terceiros envolvendo o bem móvel.

Art. 5º. O prazo da concessão de uso será de 05 (cinco) anos, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, desde que comprovado o interesse público.

Art. 6º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Agudo, 31 de julho de 2023

Luís Henrique Kittel
Prefeito de Agudo

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente e senhores vereadores,

O Projeto de Lei tem como objetivo conceder à Associação de Produtores de Leite - PROLEITE, em Agudo, o acesso aos implementos agrícolas subsolador de 7 hastes e grade aradora. Essa medida visa fortalecer a atividade leiteira na região, promovendo o desenvolvimento sustentável do setor e o aumento da produtividade dos produtores de leite.

O subsolador de 7 hastes é uma ferramenta fundamental para o preparo do solo, permitindo a quebra de camadas compactadas, melhorando a infiltração da água e o enraizamento das culturas. Com essa tecnologia, os agricultores poderão aprimorar suas práticas agrícolas, garantindo uma pastagem de qualidade para o gado leiteiro, o que resultará em um aumento da produção de leite.

A grade aradora é um implemento essencial para o preparo do solo antes do plantio de forrageiras, proporcionando um melhor nivelamento da terra e facilitando o crescimento uniforme das plantas. Com a utilização da grade aradora, a PROLEITE poderá aperfeiçoar a produção de alimentos para o gado, garantindo uma dieta adequada e nutricionalmente balanceada, o que refletirá diretamente no aumento da produtividade leiteira.

Ao ceder esses implementos à PROLEITE, estamos investindo no fortalecimento da atividade leiteira na região, promovendo a competitividade e a sustentabilidade desse importante segmento do agronegócio. Aumentar a produtividade leiteira contribuirá para a melhoria da renda dos produtores e, conseqüentemente, para a qualidade de vida das famílias envolvidas na atividade.

Além disso, a cedência dos implementos agrícolas também visa impulsionar o associativismo e a cooperação entre os produtores de leite da região. Ao compartilhar o subsolador de 7 hastes e a grade aradora entre os membros da PROLEITE, promovemos a união dos agricultores em busca de soluções coletivas para os desafios enfrentados na atividade leiteira.

Ao investir no aumento da produtividade e na melhoria das práticas agrícolas, estamos contribuindo para o desenvolvimento econômico e social de Agudo. A produção de leite é uma atividade de extrema importância para o município, gerando empregos e movimentando a economia local. Com práticas mais eficientes, a atividade leiteira se tornará ainda mais sustentável e promissora para o futuro.

Sendo assim senhor Presidente e senhores Vereadores, contando desde já com o especial apoio de cada um para a plena aprovação desta proposta legislativa, em regime de urgência, aproveito o ensejo para reiterar os votos de estima e consideração.

Luís Henrique Kittel
Prefeito de Agudo

ANEXO ÚNICO

CONTRATO DE CESSÃO DE USO QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AGUDO - RS E A ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES DE LEITE DE AGUDO - PROLEITE.

A Prefeitura Municipal, entidade pública fundada em 1959, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 87.531.976.0001-79, sediada na Avenida Tiradentes, 1625, Município de Agudo, doravante denominada **CEDENTE**, neste ato representado por seu Prefeito, o Sr. **LUÍS HENRIQUE KITTEL**, brasileiro, residente e domiciliado em Agudo – RS, portador do C.P.F. nº. 801.079.820-72, e do outro a ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES DE LEITE DE AGUDO – PROLEITE inscrita no CNPJ sob o nº 47.434.050/0001-40, com sede na localidade de Canto Católico, 29°38'39.23"S 53°14'51.05"O, zona rural, município de Agudo/RS, doravante denominada **CESSIONÁRIA**, neste ato representada por seu Presidente, o Sr. **SEMILDO GOMES DA SILVA**, residente e domiciliado em Agudo – RS, portador do C.P.F. nº 957.676.570-68, resolvem celebrar o presente CONTRATO, sujeitando-se as normas regulamentares e mediante as cláusulas e condições ora pactuadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente contrato tem por objeto formalizar a transferência da posse direta à **CESSIONÁRIA**, de um Subsolador com 7 hastes removíveis, altura das hastes de 730 mm, cor azul, marca Daniel Equipamentos, no valor de 6.300,00, registrado sob o nº de patrimônio 12991 e Grade arradora modelo GAC245 14X26, marca KLR/KOHLER com 14 discos de 26 polegadas com comando hidraulico, cor vermelha, no de serie 23/133 no valor de 27.470,00, registrado sob o nº de patrimônio 12988, permanecendo o domínio e a posse indireta do bem com a **CEDENTE**, com a finalidade de impulsionar a bovinocultura de corte dos sócios desta Associação.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA ENTREGA E ADMINISTRAÇÃO

A **CEDENTE** entrega neste ato do bem móvel descrito na Cláusula Primeira, livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais e extrajudiciais.

Parágrafo Único - A **CESSIONÁRIA** administrará, usará e fruirá o bem ora transferido, como se seu fosse, enquanto perdurar a presente Cessão de Uso.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA VIGÊNCIA

O presente contrato, irretratável e irrevogável, com vigência de 05 (cinco) anos, a partir da data de assinatura, e poderá ser prorrogado mediante assinatura de Termos Aditivos.

CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES.

I - Constituem obrigações da **CESSIONÁRIA**:

a) Utilizar o bem exclusivamente para a finalidade a que se propõe, não podendo ceder o uso

do bem em causa, mediante aluguel, sub-contrato ou arrendamento, durante a vigência deste Contrato;

b) Realizar as manutenções e reformas necessárias para ao perfeito funcionamento do bem, durante a vigência deste Termo;

c) Realizar a prestação de contas de forma semestral do uso do bem juntamente a Secretaria de Desenvolvimento Rural e Gestão Ambiental;

d) A CESSIONÁRIA compromete-se a devolver o bem recebido em cessão de uso, ao final do contrato, nas mesmas condições de uso e conservação, ressalvados os desgastes decorrentes do uso natural.

II - São obrigações da CEDENTE:

1- Cumprir integralmente o prazo estipulado para vigência deste Contrato;

a) Comunicar por escrito a CESSIONÁRIA sua eventual intenção de não prorrogar a vigência do presente Contrato, com prazo de antecedência mínima de 03 (três) meses;

b) Antes de findo o prazo estipulado neste instrumento ou qualquer uma de suas prorrogações, abster-se de promover qualquer ação no sentido de reaver, para uso próprio ou de terceiros, a qualquer título, o bem móvel ocupada pela CESSIONÁRIA.

CLÁUSULA QUINTA - DAS TAXAS, IMPOSTOS E OUTROS ENCARGOS.

O CESSIONÁRIO pagará as taxas de impostos e outras taxas que incidam ou venham a incidir sobre o bem móvel, correndo as suas expensas as despesas decorrentes de limpeza e conservação do bem móvel, enquanto estiver no uso e gozo do mesmo.

CLÁUSULA SEXTA - DA RESCISÃO E ALTERAÇÕES

O presente instrumento poderá ser alterado, exceto quanto ao seu objeto, através de Termos Aditivos, bem como rescindido de comum acordo entre as partes, a qualquer tempo, pôr inadimplência total ou parcial de quaisquer das obrigações ou condições pactuadas, mediante notificação pôr escrito à parte inadimplente, com prova de recebimento.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA CONTINUIDADE DO CONTRATO EM CASO DE SINISTRO

Ocorrendo a hipótese de destruição total ou parcial do bem móvel, objeto do presente Contrato, será assegurada a CESSIONÁRIA, e se lhe convier, a continuidade do Contrato, pelo prazo que restar após a realização dos reparos e manutenções de reconstrução, sem prejuízo do disposto na Cláusula Terceira.

CLÁUSULA OITAVA - DOS CASOS OMISSOS E LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

Os casos omissos ou excepcionais, não previstos neste termo, deverão ser submetidos, com brevidade e por escrito, à apreciação das partes e serão resolvidos de acordo com as Leis

8.666/93, posteriores alterações e demais normas regulamentares.

CLÁUSULA NONA - DA PUBLICAÇÃO

O presente Contrato deverá ser publicado no Diário Oficial do Município, em forma de extrato, correndo tal iniciativa e despesa respectivamente por conta da CESSIONÁRIA, conforme disposto no parágrafo único do artigo 61 da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA - PRIMEIRA - DO FORO

Fica eleito o foro da Comarca de Agudo - RS, com exclusão a qualquer outro, por mais privilegiado que seja para dirimir as questões que derivem deste Contrato e que não puderem ser decididas pela via administrativa.

E por estarem entre si justos e contratados, de pleno acordo, assinam o presente Contrato de Cessão de Uso, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo nomeadas a tudo presente, para todos os efeitos legais.

Agudo/RS, 31 de julho de 2022.

CEDENTE

Luís Henrique Kittel
Prefeitura Municipal de Agudo

CESSIONÁRIA

Semildo Gomes da Silva
Associação dos Produtores de Leite de Agudo -
Aproleite

Testemunhas:
