



Prefeitura Municipal de Agudo

Estado do Rio Grande do Sul

PROJETO DE LEI Nº 24/88-E

Autoriza o Executivo Municipal
a Transmitir Escritura Pública.

ARI ALVES ANUNCIAÇÃO, PREFEITO MUNICIPAL DE AGUDO, ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, no uso das atribuições legais que me são conferidas pela Lei Orgânica do Município, FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte LEI:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a transmitir Escritura Pública do imóvel descrito na Lei Municipal nº 590/86, em favor de Erny Rudy Becker da forma prevista na referida Lei.

Parágrafo Único - A referida escritura será feita em favor de Erny Rudy Becker, em razão deste ter adquirido o imóvel dos sucessores de Max Otto Schneider, conforme comprova o Contrato de Compra e Venda, anexo, que passa a fazer parte integrante desta Lei.

Art. 2º - A presente Lei não será objeto de despesas para a Prefeitura Municipal.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE AGUDO, em 22 de setembro de 1988.

Bel. ARI ALVES ANUNCIAÇÃO
Prefeito Municipal.

Registre-se e Publique-se

CLÓVIS FERNANDO FICK
Secr. da Administração.

CONTRA A VENDA DO IMÓVEL

Pelo presente instrumento particular de Compra e Venda entre CARLOS TARRIGUS SCHNEIDER CIG 254.913.420/68, THOMAS SCHNEIDER CIG - 260.897.330/00, EUGENES CARDOSO DOS SANTOS CIG 090658900.25 e sua mulher SONIA MARIA CARDOSO DOS SANTOS CIG 436.955.730/72 e ERNY RUDY BECKER, todos maiores e capazes, abaixo assinados, ficou justo e contratado o seguinte: Os promitentes vendedores, sendo senhores e possuidores de um terreno urbano com benfeitorias, localizado na quadra formada pelas ruas Avenida Concórdia, Rua Theodoro Woldt, Rua General Floran e Rua Tirocentos com área de 947m², com as seguintes confrontações: pela frente no Sul, numa extensão de 20 metros com a Avenida Concórdia, a Oeste, por 47,35m com Rua Theodoro Woldt, ao Norte e Leste em extensão de 20 e 47,35m respectivamente, com propriedade da Prefeitura Municipal de Agudo, terreno este havido de doação da Prefeitura Municipal de Agudo através da Lei Municipal nº 590/86 de 22.10.86. Declaram ter vendido dito terreno com benfeitorias, como efetivamente vendido tem a Erny Rudy Becker CIG 020.572.930/00, pelo preço de Cr\$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil cruzados) que do mesmo comprador receberam neste ato, Cr\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzados) em moeda corrente, e Cr\$ 60.000,00 (sessenta mil cruzados) em mercadorias, dividido em partes iguais entre os promitentes vendedores, da loja do comprador, pelo que dão plena e geral quitação, cedendo-lhe, transferindo-lhe o domínio sobre, direito e ação que tinham no terreno com benfeitorias ora vendido, o qual lhe fica pertencendo, obrigando-se ainda a fazer esta venda para sempre boa, firme e valiosa e prestar oblação em qualquer tempo por si e seus sucessores. Declaram ainda que o terreno ora vendido acha-se quitto com a Fazenda Estadual e Federal. Erny Rudy Becker declara aceitar a venda pela forma acima estipulada, por se achar de acordo em todos os seus termos com os vendedores. Para firmarem e por se acharem conscientes e contratados, fizeram o presente instrumento particular datilografado em duas vias que assina na presença de duas testemunhas. AGUDO, 20 de dezembro de 1986.

CARTÓRIO
AGUDO
EUGENES CARDOSO DOS SANTOS

CARTÓRIO
AGUDO
SONIA MARIA CARDOSO DOS SANTOS

CARTÓRIO
AGUDO
CARLOS TARRIGUS SCHNEIDER

CARTÓRIO
AGUDO
THOMAS SCHNEIDER

CARTÓRIO
AGUDO
ERNY R. BECKER

Comprador - Erny Rudy Becker

Testemunhas
CARTÓRIO
AGUDO
GUIDO WEIDLE

CARTÓRIO
AGUDO
JULIO L. UFFER

Câmara de Vereadores
RECEBIDO EM: 22 / SET / 88
PROTOCOLADO Nº _____
OFÍCIO RETORNO Nº _____
DATA RESPOSTA: _____
[Assinatura]



Prefeitura Municipal de Agudo
Estado do Rio Grande do Sul

MENSAGEM Nº 24/88-E

Agudo, 22 de setembro de 1988.-

Senhor Presidente, Senhores Vereadores.

Apraz-nos cumprimentar Vossas Senhorias, na oportunidade em que apresentamos para apreciação e votação dos Nobres Pares desta Casa, os Projetos de Lei nºs. 24/88-E e 25/88-E, os quais autorizam o Executivo Municipal a lavrar Escrituras Públicas em favor de pessoas alheias aos diretamente beneficiados pelas Leis Municipais nºs. 534/83 e 590/83, isto em razão dos mesmos já terem procedido a venda dos imóveis, ora ainda escriturados em nome da Prefeitura Municipal. Em resumo, Senhor Presidente, Senhores Vereadores, o objetivo maior destes dois Projetos de Lei, ora apresentados, visam, tão somente, evitar despesas de ordem financeira com lavraturas de escrituras de imóveis já vendidos para terceiros.

Na certeza de que os Projetos encaminhados merecem a aprovação deste Poder Legislativo, aproveitamos o ensejo para apresentar os nossos protestos de apreço e consideração.

Cordialmente,

[Assinatura]
Bel. ARI ALVES ANUNCIÇÃO
Prefeito Municipal.