



Câmara Municipal de Agudo
Estado do Rio Grande do Sul

AUTÓGRAFO Nº 11/2023

Projeto de Lei nº 12/2023

**CRIA A RUA 20 NO PLANO DIRETOR DO
MUNICÍPIO DE AGUDO.**

Art. 1º. Fica criada a Rua 20, como via urbana constante no Plano Diretor da cidade de Agudo.

Art. 2º. A Rua 20 passa a ter os seguintes traçados e confrontações: Esta inserida na Matrícula 9.636, face Norte da Quadra “B”, entre a Rua das Acácias, ao Oeste e a Rua Pássaros e Flores, ao Leste. Confrontando-se: ao Norte, na extensão de 61,00 m, com área da Prefeitura Municipal de Agudo, ao Leste, na extensão de 11,00 m, com a Rua Pássaros e Flores; seguindo na direção Leste-Oeste, face Sul, na extensão de 61,00 m, sendo 7,19 m com a Rua Pássaros e Flores, 46,62m com a Quadra “B”, e, 7,19 m, com a Rua das Acácias; ao Oeste, 11,00 m com a Rua das Acácias, ocupando uma área total de 671,00 m². Passeios públicos de 1,50 m de largura dos dois lados, em toda sua extensão.

Art. 3º. Integra a presente Lei o Memorial Descritivo e Mapas de localização.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Agudo, 7 de fevereiro de 2023.

Ver. Auro Kirinus
Presidente

Ver^a Izabel Lamaison
Vice-Presidente

Ver. Gerson Halberstadt
Secretário



MEMORIAL DESCRITIVO
ALTERAÇÃO DO PLANO DIRETOR
CRIAÇÃO DE RUA

1.0 - GENERALIDADES

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade descrever o procedimento de alteração do Plano Diretor para criação de rua, na face Norte da Quadra “B”, objeto de regularização fundiária urbana, conforme segue:

2.0 – JUSTIFICATIVA

A rua a ser inserida no Plano Diretor, terá a denominação de Rua “20”, já de domínio publico, sendo a face Norte do Quarteirão “B”, com as demais confrontações: ao Leste com a Rua Pássaros e Flores; ao Sul com a Rua “1”, ao Oeste com a Rua das Acácias, em processo de regularização fundiária, onde o Lote “19”, faz frente para a rua objeto deste trabalho.

3.0 – DESCRIÇÃO DA RUA “20” – LOCALIZAÇÃO - DIMENSÕES E CONFRNTAÇÕES

A rua esta inserida na Matrícula 9.636, face Norte da Quadra “B”, entre a Rua das Acácias, ao Oeste e a Rua Pássaros e Flores, ao Leste. Confrontando-se: ao Norte, na extensão de 61,00 m, com área da Prefeitura Municipal de Agudo, ao Leste, na extensão de 11,00 m, com a Rua Pássaros e Flores; seguindo na direção Leste-Oeste, face Sul, na extensão de 61,00 m, sendo 7,19 m com a Rua Pássaros e Flores, 46,62m com a Quadra “B”, e, 7,19 m, com a Rua das Acácias; ao Oeste, 11,00 m com a Rua das Acácias, ocupando uma área total de 671,00 m². Passeios públicos de 1,50 m de largura dos dois lados, em toda sua extensão.

4.0 - CONCLUSÃO

Visto, já ser de domínio público, não contrariando a legislação vigente estabelecida pelo Plano Direto, a Rua “20”, poderá ser inserida no sistema viário urbano

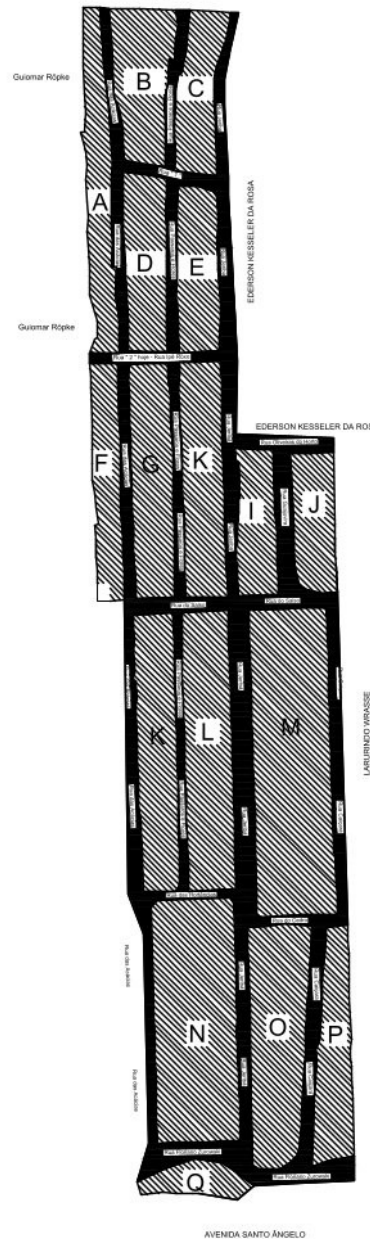
Agudo, 01 de fevereiro de 2023.

ALDO ITO PAUL

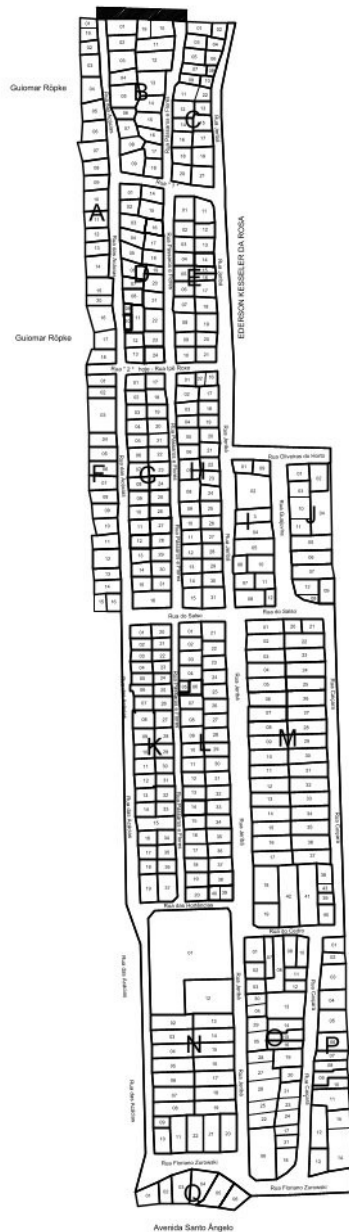
ENG. CIVIL

CREA: 46752 D

MUNICÍPIO DE AGUDO
BAIRRO CAIÇARA
SISTEMA VIÁRIO E QUARTEIÕES
ATUAL

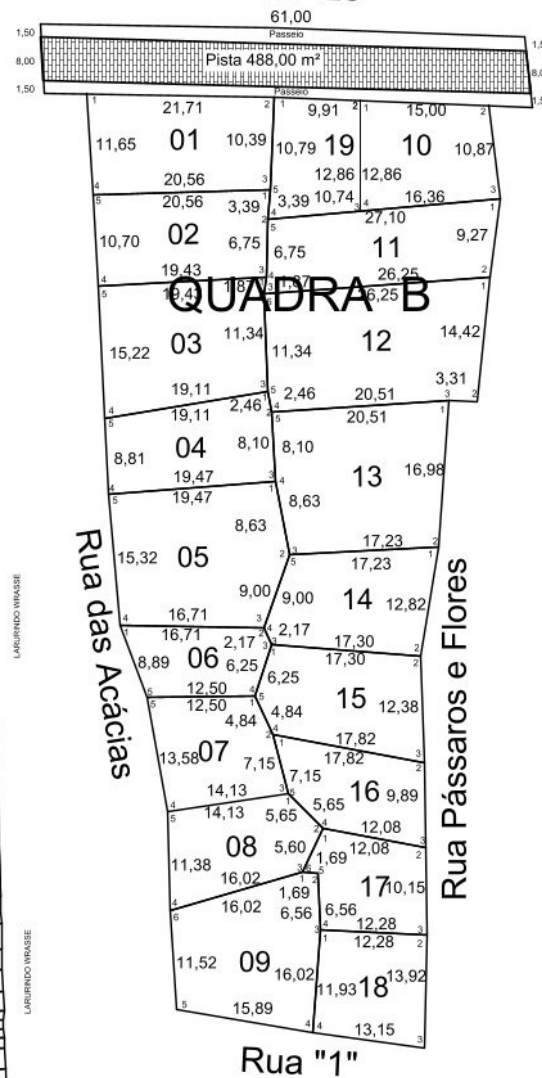


RUA A CRIAR



ÁREA TOTAL: 671,00 M²
PISTA: 488,00 M²
PASSEIOS: 183,00 M²

Rua "20"



PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SIRG: SIRGAS 2000
MC: 51°W
VÉRTICE:
Lat: S 29°37'57,5388"
Long: W 53°14'22,5487"
K: 1,00017969
CM: 1°08'27,8624"
na data: 14/11/12
com variação anual de: -0°00'27"

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO
PLANAGEO - SERVIÇOS DE CONSULTORIA LTDA
ENGº CIVIL RAMIRO DOS SANTOS BOHRER - CREA: 128059 D

Folha
Única

Propriedade: Loteamento Vila Caiçara
Município: Agudo - RS
Finalidade: Regularização Fundiária
Escala: 1 / 2000
Data: 20 / 06 / 2012

PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDO - RS
AV. TRAGADENTES 1425

ALTERAÇÃO DE PLANO DIRETOR

ALDO RO PAUL
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-RS 040122 D

MUNICÍPIO DE AGUDO
RUA PRINCIPAL 2010 - PRÉDIO MUNICIPAL
LOCAL: BAIRRO CAIÇARA