



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE AGUDO

PREFEITURA
MUNICIPAL
AGUDO

Protocolo

247/95

26/04/95

Ery

PROJETO DE LEI 022/95 - E

Redação Final

ALTERA A REDAÇÃO DOS ARTIGOS
5º, 7º E 8º DA LEI MUNICIPAL
739/90 E DÁ OUTRAS PROVIDÊN-
CIAS.

ARI CARLINHOS JAEGER, PREFEITO MUNICIPAL DE AGUDO,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e pro-
mulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Passam a ter a seguinte redação os artigos 5º e seu
parágrafo único, o artigo 7º e o artigo 8º da Lei Muni-
cipal 739/90.

"Art. 5º - O preço base de licitações, será de 50%
(cinquenta por cento) do valor de mercado dos terre-
nos, fixado pela Comissão nomeada no art. 3º, corrigido
pela variação do Valor de Referência Municipal (VRM).

Parágrafo Único - O pagamento poderá ser executado em
seis parcelas consecutivas, sendo
respectivamente de 25% (vinte e cinco
por cento), 15% (quinze por cento),
15% (quinze por cento), 15% (quinze
por cento), 15% (quinze por cento) e
15% (quinze por cento), do valor atu-
alizado, devendo a primeira parcela
ser paga no ato da assinatura do con-
trato ou da outorga da Escritura de
Compra e Venda definitiva e as res-
tantes sucessivamente a cada 30 dias.

Art. 7º - A inadimplência e a infringência no disposto
no art. 6º implicará na reversão do terreno à Prefeit-
ura Municipal de Agudo, assegurado ao adquirente o res-
sarcimento do valor pago corrigido monetariamente em
70% (setenta por cento) da variação do VRM (Valor de
Referência Municipal).

Art. 8º - Caso o adquirente desejar vender para tercei-
ros o terreno adquirido, somente poderá fazê-lo para
fins industriais, assegurando o direito da preferência
da Prefeitura Municipal de Agudo, que pagará o valor de
venda corrigido monetariamente pela variação do VRM
(Valor de Referência Municipal), e nas mesmas condições
em que ocorreu a venda, listadas no Parágrafo Único do
artigo 5º."

[Assinatura]



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE AGUDO

PROJETO DE LEI Nº. 22/95-E - Redação Final
.....

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

AGUDO/RS, aos ...

Prefeito Municipal

Agudo, 25 de abril de 1995.

Selio Milbradt
Ver. Selio Milbradt
Presidente