



## Câmara Municipal de Agudo

Estado do Rio Grande do Sul

Of. 49/2025

Agudo, 28 de março de 2025.

Ao senhor  
Luís Henrique Kittel,  
Prefeito Municipal de Agudo,  
NESTA CIDADE

**Assunto: Encaminhamento de Indicação.**

Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Agudo:

Encaminhamos a Indicação abaixo listada, de autoria do Ver. Djavan Oestreich:

- Que o Poder Executivo estude a implantação de um serviço digital voltado para a regularização de edificações irregulares e para a tramitação de novos empreendimentos imobiliários e construção civil no perímetro urbano de Agudo. O objetivo é modernizar os processos administrativos e proporcionar maior agilidade e segurança jurídica aos cidadãos e empreendedores locais.

A Prefeitura de Agudo já conta com um sistema de protocolos eficiente, o 1Doc, que funciona muito bem e permite a digitalização e organização dos processos administrativos. Após análise, conclui-se que a implantação desse novo serviço digital de regularização pode ser integrada ao sistema já existente, sem custos adicionais significativos para o município. Como exemplo de iniciativa bem-sucedida, destaca-se o programa "Descomplica SM", desenvolvido pela Prefeitura de Santa Maria, que permite a tramitação digital de processos, a simplificação documental e a otimização do tempo de análise e aprovação. A adoção de soluções semelhantes em Agudo pode trazer inúmeras vantagens, tais como:

- Redução do tempo de espera para regularização de edificações;
- Facilidade no acesso aos serviços de regularização e aprovação de novos projetos por meio digital;
- Maior transparência e segurança na tramitação dos processos;
- Incentivo à legalização de construções, promovendo o ordenamento urbano;
- Estímulo ao desenvolvimento do setor imobiliário com maior previsibilidade e eficiência.

Considerando a crescente necessidade de modernização dos serviços públicos e a busca por maior eficiência nos processos municipais, sugere-se que o Executivo Municipal avalie a viabilidade de implantação de um sistema digital para regularização de edificações e novos empreendimentos em Agudo, aproveitando a infraestrutura já disponível com o 1Doc e adaptando soluções que melhor atendam às especificidades do nosso município. Certo de sua atenção e compromisso com o desenvolvimento local, aguardo retorno sobre a presente indicação.

Atenciosamente,

Ver<sup>a</sup>. Graci Barchet,  
Presidente.